

Marktgemeinde Drösing

PROTOKOLL

über die Sitzung des **Gemeinderates** im Veranstaltungssaal Drösing, Lagerhausstraße 5,
am Montag, dem **5. Dezember 2022** 19.00 – 20.30 Uhr

Anwesende Teilnehmer:	
Bürgermeister	Josef Kohl
Vizebürgermeister	Johann Becher
Geschäftsführender Gemeinderat	Leopold Halzl
Geschäftsführender Gemeinderat	Ing. Markus Hütter MA
Geschäftsführender Gemeinderat	Dipl.Ing. Robert Weiser
Geschäftsführender Gemeinderat	Mag. Gabriele Koubek
Gemeinderat	Petra Schön
Gemeinderat	Regina Assigal
Gemeinderat	Christian Faltner
Gemeinderat	Andreas Koller
Gemeinderat	Thomas Fenböck
Gemeinderat	Isabella Gaß
Gemeinderat	Ing. Ernst Fradinger
Gemeinderat	Petra Weisser
Gemeinderat	Andreas Hitter
Gemeinderat	Bettina Hahn
Entschuldigt:	
Geschäftsführender Gemeinderat	Ludwig Sitter
Gemeinderat	Romana Göhl
Gemeinderat	Dr. Rainer Hahn
Nicht entschuldigt:	
Vorsitzender:	Bgm. Josef Kohl
Buchhalterin:	Leopoldine Köck
Schriftführerin:	Beate Koller

Die Sitzung war beschlussfähig und **öffentlich**.

Bürgermeister Josef Kohl begrüßt die Mitglieder des Gemeinderates und die Zuhörer. Die Sitzung ist öffentlich und beschlussfähig.

Pkt.1: Entscheidung über Einwendungen gegen das Protokoll vom 16.9.2022

Da gegen das Protokoll der Sitzung vom 16.9.2022 keine Einwendungen erhoben werden, gilt dieses als genehmigt.

Pkt.2: Nachtragsvoranschlag 2022

Für das Haushaltsjahr 2022 wurde ein Nachtragsvoranschlag erstellt. Die Änderungen gegenüber dem Voranschlag werden durchbesprochen. Während der Auflagefrist sind seitens der Bevölkerung keine Erinnerungen eingebracht worden.

Antrag des Gemeindevorstandes: Genehmigung des Nachtragsvoranschlags 2022. Einstimmiger Beschluss.

Pkt.3: Voranschlag 2023

Der Haushaltsvoranschlag für 2023 wurde erstellt. Der Bürgermeister erläutert den Voranschlagsentwurf. Während der Auflagefrist sind seitens der Bevölkerung keine Erinnerungen eingebracht worden.

Antrag des Gemeindevorstandes: Genehmigung des Voranschlags 2023. Einstimmiger Beschluss.

Pkt.4: Pachtvertrag Ing. Peter und Ing. Manfred Hartner – Garten

Ing. Peter und Ing. Manfred Hartner ersuchen um Verpachtung der Gartenfläche neben ihrem Wohnhaus in Waltersdorf, Feldgasse 13, im Ausmaß von ca. 306 m².

Antrag des Gemeindevorstandes: Abschluss eines Pachtvertrages mit Ing. Peter und Ing. Manfred Hartner lt. Beilage 1. Einstimmiger Beschluss.

Pkt.5: Pachtvertrag Christian Jaros – Holzlagerplatz

Ursprünglich hatte Christian Jaros eine große Fläche in der ehemaligen Kläranlage Waltersdorf zur Holzlagerung gepachtet. Nunmehr soll diese Fläche geteilt werden und getrennt verpachtet werden. Die südliche Fläche soll an Christian Jaros verpachtet werden.

Antrag des Gemeindevorstandes: Abschluss eines Pachtvertrages mit Christian Jaros lt. Beilage 2. Einstimmiger Beschluss.

Pkt.6: Pachtvertrag Werner Kaiser – Holzlagerplatz

Die nördliche Fläche soll an Werner Kaiser verpachtet werden.

Antrag des Gemeindevorstandes: Abschluss eines Pachtvertrages mit Werner Kaiser lt. Beilage 3. Einstimmiger Beschluss.

Pkt.7: Verlängerung Pachtverträge Nikolas Wecera – Abstellflächen

Die Pachtverträge mit Nikolas Wecera betreffend der Flächen in der Brunnengasse und in der Kellergasse sollen verlängert werden.

Antrag des Gemeindevorstandes: Verlängerung der Pachtverträge mit Nikolas Wecera lt. Beilagen 4 und 5. Einstimmiger Beschluss.

Pkt.8: Verlängerung Leopoldine und Roland Bauernhofer - ehem. Gemeindefest

Der Pachtvertrag mit Roland und Leopoldine Bauernhofer betreffend dem ehemaligen Gemeindefest soll verlängert werden.

Antrag des Gemeindevorstandes: Verlängerung des Pachtvertrages mit Roland und Leopoldine Bauernhofer lt. Beilage 6. Einstimmiger Beschluss.

Pkt.9: Pachtvertrag Julia Kugler und Jürgen Prosenitsch – Brunnengasse

Julia Kugler und Jürgen Prosenitsch ersuchen um Verpachtung einer Fläche in der Brunnengasse im Ausmaß von ca. 110 m² zur Nutzung als Garten.

Antrag des Gemeindevorstandes: Abschluss eines Pachtvertrages mit Julia Kugler und Jürgen Prosenitsch lt. Beilage 7. Einstimmiger Beschluss.

Pkt.10: Vergabe Sanierung öffentliche Beleuchtung

Der Lichtservicevertrag mit der EVN wurde per 31.12.2022 gekündigt und das Planungsbüro AKUN Lichttechnik GmbH mit der Ausschreibung zur Umsetzung der Sanierung der öffentlichen Beleuchtung beauftragt. Die Ausschreibung ergab folgendes Ergebnis:

Wallner Elektroanlagen GmbH	€ 303.279,12 inkl. MwSt.	
Elektrotechnik Zeitlhofer	€ 318.215,68 -"-	ausgeschieden
AES Energie Technik GmbH	€ 275.817,25 -"-	

Antrag des Gemeindevorstandes: Auftragserteilung an die Fa. AES Energie Technik GmbH zum Preis von € 275.817,25 inkl. MwSt. Einstimmiger Beschluss.

Pkt.11: Energieliefervereinbarung Strom mit EVN

Mit der EVN besteht eine Energieliefervereinbarung für Strom bis 31.12.2022 mit einem 5 %-igen Rabatt bei einer Vertragsbindung auf vier Jahre. Bei einem neuerlichen Vertragsabschluss für den Zeitraum vom 1.1.2023 bis 31.12.2026 werden 5 % Rabatt gewährt.

Betreffend Stromlieferverträge wurden Anfragen an die Wien Energie, Verbund und Burgenlandenergie gestellt. Verbund und Burgenlandenergie bieten derzeit keine Verträge an. Die Wien Energie hat bisher nicht geantwortet.

Der Bürgermeister stellt den Antrag, mit der EVN eine Energieliefervereinbarung lt. Beilage 8 abzuschließen. Einstimmiger Beschluss.

Pkt.12: Ansuchen Bettina Hahn und Bernhard Gaß – Verkauf Fläche in der Mühlgasse

Bettina Hahn und Bernhard Gaß haben die Grundstücke Nr. 4721 und 4722 in der Mühlgasse erworben. Zur Begrädnung der straßenseitigen Grundgrenze ersuchen sie um Verkauf von ca. 62 m² Grund aus dem Öffentlichen Gut der Gemeinde. Im Zuge des künftigen Bauverfahrens ist wahrscheinlich sportwegseitig eine Grundabtretung von rd. 9 m² erforderlich.

Antrag des Gemeindevorstandes: Verkauf von ca. 62 m² Gemeindegut, Gst.Nr. 4723, EZ 398, KG Drösing, (Öffentliches Gut) an Bettina Hahn und Bernhard Gaß zum Preis von € 20,--/m² lt. beiliegender Planskizze. Bei einer eventuell notwendigen Abtretung vermindert sich der Kaufpreis um den Wert für eine Fläche von ca. 9 m². Den Käufern wird zugesichert, dass gegenständliche Fläche anlässlich einer Änderung des Flächenwidmungsplanes von Verkehrsfläche in Bauland-Wohnen umgewidmet wird. Einstimmiger Beschluss.

Pkt.13: Bericht des Prüfungsausschusses

Am 18.10.2022 fand eine angesagte Gebarungsprüfung durch den Prüfungsausschuss statt. GR Isabella Gaß berichtet, dass keine Mängel festgestellt wurden.

Pkt.14: Grundstücksankauf Gst.Nr. 3312, 3316, 3317/1 und 3317/2 - 1/2-Anteil

Die Hälfte der Grundstücke 3312, 3316, 3317/1 und 3317/2 mit einem Gesamtausmaß von 8603 m² wurde bereits von Birgit Bruckbeck erworben bzw. gegen ein Ackergrundstück eingetauscht. Nach längeren Verhandlungen soll nunmehr die zweite Hälfte von Dr. Bettina Kolb und Martin Gruber angekauft werden. Die Verkäufer verlangen einen Quadratmeterpreis in der Höhe von € 24,00, das ergibt eine Kaufsumme von € 103.236,00.

Antrag des Gemeindevorstandes: Abschluss eines Kaufvertrages mit Dr. Bettina Kolb und Martin Gruber betreffend des Hälfte-Anteils der Grundstücke 3312, 3316, 3317/1 und 3317/2 zum Preis von € 103.236,00. Einstimmiger Beschluss.

Pkt.15: Umbau und Modernisierung Rüstlöschfahrzeug Freiw. Feuerwehr Drösing

Das bereits 22 Jahre alte Rüstlöschfahrzeug der Feuerwehr Drösing soll umgebaut und modernisiert werden. Für diese Maßnahmen liegt ein Angebot der Fa. Rosenbauer in der Höhe von € 71.804,40 inkl. MwSt. vor. Nach diesem Umbau ist eine Weiterverwendung des Fahrzeuges um 15 Jahre möglich. Die Arbeiten sollen 2023 durchgeführt werden, die Kosten sollen auf die Budgetjahre 2023 und 2024 aufgeteilt werden.

Antrag des Gemeindevorstandes: Auftragsvergabe an die Fa. Rosenbauer zum Umbau und Modernisierung des Rüstlöschfahrzeuges der Freiwilligen Feuerwehr Drösing zum Preis von € 71.804,40 inkl. MwSt., zahlbar in den Jahren 2023 und 2024. Einstimmiger Beschluss.

Ende der Sitzung: 20.30 Uhr.

Dieses Sitzungsprotokoll wurde in der Sitzung am genehmigt.

.....
Bürgermeister

.....
Schriftführer

.....
Gemeinderat (SPÖ)

.....
Gemeinderat (ÖVP)