

# Marktgemeinde Drösing

## PROTOKOLL

über die Sitzung des **Gemeinderates** im Veranstaltungssaal Drösing, Lagerhausstraße 5,  
am Dienstag, dem **15. Dezember 2020** 19.00 – 21.50 Uhr

<b>Anwesende Teilnehmer:</b>	
Bürgermeister	Josef Kohl
Vizebürgermeister	Johann Becher
Geschäftsführender Gemeinderat	Ludwig Sitter
Geschäftsführender Gemeinderat	Leopold Halzl
Geschäftsführender Gemeinderat	Ing. Markus Hütter BA
Geschäftsführender Gemeinderat	Dipl.Ing. Robert Weiser
Geschäftsführender Gemeinderat	Mag. Gabriele Koubek
Gemeinderat	Petra Schön
Gemeinderat	Regina Assigal
Gemeinderat	Christian Faltner ab 19.05 Uhr
Gemeinderat	Andreas Koller
Gemeinderat	Romana Göhl
Gemeinderat	Thomas Fenböck
Gemeinderat	Isabella Gaß bis 21.25 Uhr
Gemeinderat	Ing. Ernst Fradinger
Gemeinderat	Petra Weisser
Gemeinderat	Andreas Hitter
<b>Entschuldigt:</b>	
Gemeinderat	Doris Kratky
Gemeinderat	Bernhard Gaß
<b>Nicht entschuldigt:</b>	
<b>Vorsitzender:</b>	Bgm. Josef Kohl
<b>Schriftführer:</b>	Ewald Strohmayer
<b>Buchhalterin:</b>	Leopoldine Köck

Die Sitzung war beschlussfähig und **öffentlich**.

Bürgermeister Josef Kohl begrüßt die Mitglieder des Gemeinderates und den Zuhörer. Die Sitzung ist öffentlich und beschlussfähig.

### **Pkt.1: Entscheidung über Einwendungen gegen die Protokolle vom 23.10.2020**

Da gegen das öffentliche und das nicht öffentliche Protokoll der Sitzung vom 23.10.2020 keine Einwendungen erhoben werden, gelten diese als genehmigt.

### **Pkt.2: Nachtragsvoranschlag 2020**

GR Christian Faltner trifft um 19.05 Uhr ein.

Für das Haushaltsjahr 2020 wurde ein Nachtragsvoranschlag erstellt. Die Änderungen gegenüber dem Voranschlag werden durchbesprochen. Während der Auflagefrist sind seitens der Bevölkerung keine Erinnerungen eingebracht worden.

Antrag des Gemeindevorstandes: Genehmigung des Nachtragsvoranschlags 2020. Einstimmiger Beschluss.

### **Pkt.3: Voranschlag 2021**

Der Haushaltsvoranschlag für 2021 wurde erstellt. Der Bürgermeister erläutert den Voranschlagsentwurf. Während der Auflagefrist sind seitens der Bevölkerung keine Erinnerungen eingebracht worden.

Antrag des Gemeindevorstandes: Genehmigung des Voranschlags 2021. Einstimmiger Beschluss.

### **Pkt.4: Ansuchen Fischereiverein Drösing/Zistersdorf um Subvention**

Der Fischereiverein Drösing/Zistersdorf ersucht um Gewährung einer Subvention.

Der Bürgermeister berichtet über das am 23.11.2020 eingelangte Schreiben des Fischereivereines (Beilage 3), gerichtet an die Verpächter des Revieres I/8. In dem Schreiben teilte der Obmann Werner Hahn mit, dass eine eigenmächtige Änderung des bestehenden Pachtvertrages beabsichtigt sei. Im Falle, dass die Verpächter nicht innerhalb eines Zeitraumes von zwei bis drei Wochen darauf antworten, werde dies vom Fischereiverein als Zustimmung oder Duldung gewertet.

Diese Vorgangsweise stellt eindeutig eine eigenmächtige und rechtswidrige Vertragsänderung durch den Pächter dar, ohne jegliche beschlussmäßige Grundlage der Verpächter.

Vom Bürgermeister wurde eine schriftliche Antwort (Beilage 4) verfasst und dem Obmann der Gesellschaft Revier I/8 und dem Obmann des Fischereivereines zugestellt.

Aufgrund des Verhaltens des Fischereivereines spricht sich der Bürgermeister gegen eine Subvention aus.

Nach längerer Diskussion stellt Gf.GR Ludwig Sitter den Antrag, das Ansuchen des Fischereivereines abzulehnen.

Abstimmungsergebnis: 11 Stimmen dafür, 3 Stimmen dagegen (GR Gaß Isabella, Weisser, Hitter), 3 Stimmenthaltungen (Gf.GR Dipl.Ing. Weiser, Mag. Koubek, Ing. Fradinger).

### **Pkt.5: Vermietung Wohnhaus Waltersdorf, Hauptstraße 32**

Eszter Palagyi-Kovacs ersucht um Vermietung des Wohnhauses Waltersdorf, Hauptstraße 32. Ein Mietvertragsentwurf (Beilage 1) liegt vor.

GR Isabella Gaß verlässt um 21.25 Uhr die Sitzung.

Antrag des Gemeindevorstandes: Vermietung des Wohnhauses Waltersdorf, Hauptstraße 32, an Eszter Palagyi-Kovacs lt. Beilage 1.

Abstimmungsergebnis: 14 Stimmen dafür, 2 Stimmenthaltungen (GR Assigal, Koller).

**Pkt.6: Verkauf Bauplätze in der Florianistraße, Gst.Nr. 1946/11 und 1946/12**

Die 2265 Florianistraße, Projektentwicklungs GmbH ersucht um Verkauf der Grundstücke Nr. 1946/11 und 1946/12, EZ 223, KG Drösing, im Gesamtausmaß von 1224 m<sup>2</sup>. Es ist die Errichtung von Doppelhaushälften geplant. Der Kaufpreis beträgt € 18,00/m<sup>2</sup>.

Antrag des Gemeindevorstandes: Verkauf der Grundstücke Nr. 1946/11 und 1946/12, EZ 223, KG Drösing, an die 2265 Florianistraße, Projektentwicklungs GmbH zu folgenden Bedingungen: Preis € 18,-/m<sup>2</sup>, Baubeginn innerhalb von zwei Jahren, Bauvollendung innerhalb von fünf Jahren. Nach Einzahlung des Kaufpreises und der Aufschließungsabgabe wird der Kauf beim Notar abgeschlossen. Einstimmiger Beschluss.

**Pkt.7: Verkauf Trennstück aus Öffentlichem Gut, Waltersdorf, Kellergasse 8**

Die eugenia GmbH hat die Liegenschaft Waltersdorf, Kellergasse 2, mit den Grundstücken Nr. 174, 175 und 236 erworben. Nunmehr wird um den Verkauf von Teilflächen aus dem Öffentlichen Gut zwischen und neben den Grundstücken im Ausmaß von zusammen rd. 50 m<sup>2</sup> ersucht. Die Kosten für die Erstellung eines Teilungsplanes bzw. für die Verbücherung werden von der Käuferin getragen.

Antrag des Gemeindevorstandes: Verkauf von rd. 50 m<sup>2</sup> Grund von den Gst. Nr. 75/12 und 75/14, KG Waltersdorf, an die eugenia GmbH zum Preis von € 12,-/m<sup>2</sup> und Abschreibung aus dem Öffentlichen Gut. Einstimmiger Beschluss.

**Pkt.8: Resolution Gemeindefinanzen**

Die SPÖ Gemeinderatsfraktion stellt einen Antrag an den Gemeinderat zur Beschlussfassung einer Resolution betreffend Gemeindefinanzen.

Gf.GR Ludwig Sitter verliest den Antrag: Der Gemeinderat der Gemeinde Drösing fordert die zuständige Bundesregierung auf, dringend finanzielle Mittel für die Städte und Gemeinden bereitzustellen, um die Verluste für Investitionen auszugleichen und die lokale und regionale Wirtschaft anzukurbeln. Zudem sollen Städte, Gemeinden und kommunale Unternehmen in die Hilfsprogramme des Bundes, insbesondere den Fixkostenzuschuss, einbezogen werden und Zugang zur Österreichischen Bundesfinanzierungsagentur haben (Beilage 2).

Abstimmungsergebnis: 11 Stimmen dafür, 5 Stimmenthaltungen (ÖVP-Gemeinderäte).

Der Bürgermeister bedankt sich für die gute Zusammenarbeit im abgelaufenen Jahr und wünscht allen ein ruhiges und besinnliches Weihnachtsfest und alles Gute im neuen Jahr. Weiters richten auch GR Ing. Ernst Fradinger und Gf.GR Ludwig Sitter Glückwünsche an den Gemeinderat.

Ende der Sitzung: 21.50 Uhr.

Dieses Sitzungsprotokoll wurde in der Sitzung am ..... genehmigt.

.....  
Bürgermeister

.....  
Schriftführer

.....  
Gemeinderat (SPÖ)

.....  
Gemeinderat (ÖVP)