

# Marktgemeinde Drösing

## PROTOKOLL

über die Sitzung des **Gemeinderates** im Sitzungssaal der Gemeinde Drösing am  
Donnerstag, dem **9. Dezember 2010** 19.30 - 20.15 Uhr

<b>Anwesende Teilnehmer:</b>	
Bürgermeister	Josef Kohl
Vizebürgermeister	Johann Becher
Geschäftsführender Gemeinderat	Johann Grunsky
Geschäftsführender Gemeinderat	Leopold Halzl
Geschäftsführender Gemeinderat	Richard Pöschl
Geschäftsführender Gemeinderat	Leopold Hitter
Gemeinderat	Petra Schön
Gemeinderat	Ing. Markus Hütter
Gemeinderat	Gerald Rischawy
Gemeinderat	Ing. Herbert Gegendorfer
Gemeinderat	Ludwig Sitter
Gemeinderat	Gerolf Halzl
Gemeinderat	Manfred Satke
Gemeinderat	Ing. Hubert Ringbauer
Gemeinderat	Mag. Gabriele Koubek
Gemeinderat	Wilfried Gaß
Gemeinderat	Mag. Dipl.Ing. Lilia Olchowa
Gemeinderat	Doris Kratky
<b>Entschuldigt:</b>	
Gemeinderat	Ing. Ernst Fradinger
<b>Nicht entschuldigt:</b>	
<b>Vorsitzender:</b>	Bgm. Josef Kohl
<b>Schriftführer:</b>	Ewald Strohmayer

Die Sitzung war beschlussfähig und **öffentlich**.

Bürgermeister Josef Kohl begrüßt die Mitglieder des Gemeinderates sowie die Zuhörer. Die Sitzung ist öffentlich und beschlussfähig.

### **Pkt.1: Entscheidung über Einwendungen gegen das Protokoll der letzten Sitzung**

Da gegen das öffentliche und das nicht öffentliche Protokoll keine Einwendungen erhoben werden, gelten die Protokolle als genehmigt.

### **Pkt.11: Auflösung Dienstverhältnis - Vereinbarung mit Maria Turetschek**

Beschluss - siehe nicht öffentliches Protokoll

### **Pkt.2: Haushaltsvoranschlag 2011**

Der Voranschlag 2011 und der mittelfristige Finanzplan für die Jahre 2011 bis 2014 wurden vom Bürgermeister erstellt und erläutert. Während der Auflagefrist sind seitens der Bevölkerung keine Erinnerungen eingebracht worden.

Antrag des Gemeindevorstandes: Genehmigung des Voranschlages 2011 und des mittelfristigen Finanzplanes 2011 - 2014.

Abstimmungsergebnis: 12 Stimmen dafür, 6 Stimmenthaltungen (Gf.GR Pöschl, Hitter, GR Ing. Ringbauer, Mag. Koubek, Gaß, Mag. Olchowa).

### **Pkt.3: Ansuchen Beate Weiser um Wohnbauförderung**

Beate Weiser ersucht um Gewährung einer Wohnbauförderung für das Wohnhaus Drösing, Lagerhausstraße .

Antrag des Gemeindevorstandes: Gewährung einer Wohnbauförderung an Beate Weiser für das Wohnhaus 2265 Drösing, Lagerhausstraße , Parz.Nr. , KG Drösing, in der Höhe von 50 % der geleisteten Aufschließungsabgabe, das sind € 4.060,--. Einstimmiger Beschluss.

### **Pkt.4: Ansuchen Heinz und Annemarie Zhanial um Wohnbauförderung**

Heinz und Annemarie Zhanial ersuchen um Gewährung einer Wohnbauförderung für das Wohnhaus Drösing, Florianistraße .

Antrag des Gemeindevorstandes: Gewährung einer Wohnbauförderung an Heinz und Annemarie Zhanial für das Wohnhaus 2265 Drösing, Florianistraße , Parz.Nr. , KG Drösing, in der Höhe von 50 % der geleisteten Aufschließungsabgabe, das sind € 5.584,50. Einstimmiger Beschluss.

### **Pkt.5: Ansuchen Beate Windsteig und Ing. Thomas Koller um Wohnbauförderung**

Beate Windsteig und Ing. Thomas Koller ersuchen um Gewährung einer Wohnbauförderung für das Wohnhaus Drösing, Florianistraße .

Antrag des Gemeindevorstandes: Gewährung einer Wohnbauförderung an Beate Windsteig und Thomas Koller für das Wohnhaus 2265 Drösing, Florianistraße , Parz.Nr. , KG Drösing, in der Höhe von 50 % der geleisteten Aufschließungsabgabe, das sind € 5.772,--. Einstimmiger Beschluss.

**Pkt.6: Abschluss Energieliefervereinbarung - Strom mit EVN**

Mit der EVN soll eine neue Energieliefervereinbarung für Strom abgeschlossen werden. Der Arbeitspreis wird dabei jährlich durch die Anpassungsformel "Universal Float" angepasst. Bei einem Vertragsabschluss 1.1.2011 bis 31.12.2014 werden 5 % Rabatt gewährt.

Antrag des Gemeindevorstandes: Abschluss einer Energieliefervereinbarung mit der EVN lt. Beilage 1.

Abstimmungsergebnis: 11 Stimmen dafür, 7 Stimmenthaltungen (ÖVP-Gemeinderäte).

**Pkt.7: Verordnung über die Erhebung einer Gebrauchsabgabe**

Aufgrund einer Novelle des NÖ Gebrauchsabgabegesetzes 1973 ist eine neue Verordnung zu erlassen.

Antrag des Gemeindevorstandes: Erlassung einer Verordnung über die Erhebung einer Gebrauchsabgabe lt. Beilage 2.

Abstimmungsergebnis: 11 Stimmen dafür, 7 Stimmenthaltungen (ÖVP-Gemeinderäte).

**Pkt.8: Verpachtung Gemeindegrund in der Lagerhausstraße an Erwin Urbanek**

Erwin Urbanek ersucht um Verpachtung von Gemeindegrund im Ausmaß von 450 m<sup>2</sup> nördlich und östlich im Bereich seines Wohnhauses.

Antrag des Gemeindevorstandes: Abschluss eines Pachtvertrages mit Erwin Urbanek lt. Beilage 3. Einstimmiger Beschluss.

**Pkt.9: Verpachtung Gemeindebauplätze in der Waldgasse an Werner Kaiser**

Werner Kaiser ersucht um Verpachtung der Bauplätze 388/2, 388/3 und 388/4 in der Waldgasse als Pferdeweide. Die Fläche ist als Bauland-Wohngebiet gewidmet. Die Baurechtsabteilung des Amtes der Landesregierung erteilte die Auskunft, dass das Beweiden im Bauland-Wohngebiet erlaubt ist, solange keine Baulichkeiten errichtet werden.

Antrag des Gemeindevorstandes: Abschluss eines Pachtvertrages mit Werner Kaiser lt. Beilage 4.

Abstimmungsergebnis: 11 Stimmen dafür, 5 Stimmen dagegen (Gf.GR Pöschl, Hitter, GR Ing. Ringbauer, Mag. Koubek, Gaß), 2 Stimmenthaltungen (GR Mag. Olchowa, Kratky).

**Pkt.10: Freilassungserklärung Deschka-Bauplätze (Wiederkaufs- und Vorkaufsrecht)**

Bei der in der Gemeinderatssitzung am 2.11.2010 genehmigten Freilassungserklärung betreffend der Grundstücke 3357/35, 3357/36, 3357/37, 3357/38 und 3362/1 wurden vom Notar nicht alle Teilflächen angeführt. Daher ist jetzt die Zustimmung zu einer zweiten Freilassungserklärung bezüglich der restlichen Teilfläche notwendig.

Antrag des Gemeindevorstandes: Genehmigung der Freilassungserklärung lt. Beilage 7. Einstimmiger Beschluss.

Der Bürgermeister wünscht den Mitgliedern des Gemeinderates und den Zuhörern ein besinnliches Weihnachtsfest und alles Gute im neuen Jahr.

Weiters richten auch Gf.GR Johann Grunsky und GR Ing. Hubert Ringbauer Glückwünsche an den Gemeinderat.

Ende der Sitzung: 20.15 Uhr.

Dieses Sitzungsprotokoll wurde in der Sitzung am .....genehmigt.

.....  
Bürgermeister

.....  
Schriftführer

.....  
Gemeinderat (SPÖ)

.....  
Gemeinderat (ÖVP)